



# Městský úřad Mariánské Lázně

## Stavební úřad, oddělení územního plánování

adresa: Městský úřad Mariánské Lázně, Ruská 155/3, 353 01 Mariánské Lázně, tel.: 354 922 111  
fax: 354 623 186, e-mail: muml@marianskelazne.cz, IČ: 00254061, DIČ: CZ00254061, ISDS: bprbqms

### ALFA – projekt

Projektová a inženýrská kancelář spol. s r.o.

K panelárně 172

362 32 Otovice u Karlových Varů

Vaše značka:

Naše značka:  
STAV/19/4993/AB

Vyřizuje/linka:  
Alblová/113

V Mariánských Lázních  
6.12.2019

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO orgánu územního plánování

Městský úřad Mariánské Lázně, stavební úřad, oddělení územního plánování, jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „stavební zákon“), obdržel dne 21.11.2019 Vaši žádost o závazné stanovisko k záměru opravy potrubí priváděcího řadu vodovodu na p.p.č.147/50, 147/54 a 147/56, k.ú. Mariánské Lázně.

Úřad územního plánování na základě předložené projektové dokumentace vydává dle ustanovení § 96b stavebního zákona závazné stanovisko:

**Stavební záměr** obsažený v projektové dokumentaci „**Příváděcí řad Mariánské Lázně – oprava potrubí**“ je z hlediska územního plánování **přípustný**.

Platnost závazného stanoviska je 2 roky.

### Odůvodnění:

#### Podklady pro vydání stanoviska:

- příloha žádosti – situace stavby, přehledná situace, průvodní a souhrnná technická zpráva výše uvedené projektové dokumentace pro výběr zhotovitele a ohlášení stavby, kterou zpracovala v listopadu 2019 společnost ALFA – projekt, projektová a inženýrská kancelář spol. s r.o., se sídlem K panelárně 172, 362 32 Otovice u Karlových Varů
- Politika územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 1, 2 a 3
- Zásady územního rozvoje Karlovarského kraje, ve znění Aktualizace č. 1, která nabyla účinnosti dne 13.7.2018
- Územní plán města Mariánské Lázně, jehož obecně závazná vyhláška nabyla účinnosti 27.5.2003, v úplném znění územního plánu po změnách č. 1 – 27 (dále také „ÚP“)

Podle předložené projektové dokumentace je záměrem investora rekonstrukce liniové stavby gravitačního potrubí, která bude probíhat tak, že do stávajícího potrubí bude zataženo potrubí nové. Výkopové práce budou omezeny na bodové zásahy do terénu. Stávajících komunikací se nedotknou.

Orgán územního plánování posoudil záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování a neshledal rozpor.

MĚSTSKÝ ÚŘAD

úřad územního plánování  
Mariánské Lázně ②

.....  
Ing. arch. Blanka Alblová  
referentka oddělení územního plánování